Rundāles pils muzejs aicina piedalīties tirgus izpētē

**Mežotnes pils kompleksa apkures katlu, to apsaistes un iekšējās dabasgāzes apgādes sistēmas rekonstrukcijas projekta izstrāde un autoruzraudzība.**

Nepieciešams veikt Rundāles pils muzeja struktūrvienības Mežotnes pils kompleksa katlu telpas gāzes apkures katlu, to apsaistes un iekšējās dabasgāzes apgādes sistēmas rekonstrukcijas projekta izstrādi saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu prasībām un projektēšanas uzdevumu (Pielikums Nr.1).

Rekonstruējot paredzēts nomainīt gāzes apkures katlus uzstādot gāzes kondensācijas tipa apkures katlus, to apsaistes un siltummezgla montāžu līdz siltumtrasei, kā arī iekšējās gāzes apgādes sistēmas atbilstoši tehniskajiem noteikumiem un projektēšanas uzdevumam.

Darbu izpildes termiņš – 6 mēneši no līguma noslēgšanas.

Prasības pretendentiem:

* obligāta objekta apskate,
* pieredze šāda veida darbu izpildē,
* Pretendentam ir jābūt tiesībām veikt darbus (saskaņā ar Būvniecības likumu) Siltumapgādes, ventilācijas un gaisa kondicionēšanas sistēmu projektēšanā, būvdarbu vadīšanā un būvuzraudzībā un pārvades, uzglabāšanas, sadales un lietotāju gāzapgādes sistēmu projektēšanā, būvdarbu vadīšanā un būvuzraudzībā.

Iesniedzamie dokumenti:

1. Tirgus izpētes “Mežotnes pils kompleksa apkures katlu to apsaistes un iekšējās dabasgāzes apgādes sistēmas rekonstrukcijas projekta izstrāde un autoruzraudzība.” pieteikums (Pielikums Nr.2)
2. Tirgus izpētes “Mežotnes pils kompleksa apkures katlu to apsaistes un iekšējās dabasgāzes apgādes sistēmas rekonstrukcijas projekta izstrāde un autoruzraudzība.” finanšu piedāvājums (Pielikums Nr.3)
3. Objekta apskates lapa (saņemama ierodoties uz objekta apskati)
4. Siltumapgādes, ventilācijas un gaisa kondicionēšanas sistēmu projektēšanas, būvdarbu vadīšanas un būvuzraudzības sertifikāta kopija
5. Pārvades, uzglabāšanas, sadales un lietotāju gāzapgādes sistēmu projektēšanas, būvdarbu vadīšanas un būvuzraudzības sertifikāta kopija
6. Vismaz 2 atsauksmes par iepriekš veiktajiem projektēšanas darbiem

Projekta apstiprināšana paredzama BIS sistēmā. Projekts iesniedzams Pasūtītājam papīra formātā 3 eksemplāros un digitālā formātā (rasējumi DWG, PDF formātā, teksta dokumenti DOCX un PDF formātā, materiālu un darbu apjomi XLSX formātā) viens eksemplārs.

Par uzvarētāju tiks atzīts Pretendents, kurš iesniedzis atbilstošu piedāvājumu ar zemāko cenu.

Piedāvājumi iesniedzami elektroniskā veidā, nosūtot uz e-pastu [janis.laicans@rpm.gov.lv](mailto:janis.laicans@rpm.gov.lv) ne vēlāk kā līdz **2025. gada 19. septembrim plkst. 17.00.** Pēc norādītā datuma un laika piedāvājumi netiks vērtēti. Sīkāka informācija pa tālruni: 25615038, vai e-pastu: [janis.laicans@rpm.gov.lv](mailto:janis.laicans@rpm.gov.lv). Ar pretendentu, kura piedāvājums tiks izvēlēts līguma slēgšanai, sazināsies personīgi.

Ēku sistēmu inženieris: Jānis Laicāns

Pielikums Nr.1

**Projektēšanas uzdevums**

**“Mežotnes pils kompleksa apkures katlu to apsaistes un iekšējās dabasgāzes apgādes sistēmas rekonstrukcijas projekta izstrāde un autoruzraudzība.”**

|  |  |
| --- | --- |
| Objekta nosaukums: | Mežotnes pils kompleksa apkures katlu to apsaistes un iekšējās dabasgāzes apgādes sistēmas rekonstrukcijas projekta izstrāde un autoruzraudzība. |
| Objekta adrese: | Mežotnes pils, Pils iela 3, Mežotne, Mežotnes pagasts, Bauskas novads, LV-3918 |
| Pasūtītājs: | Rundāles pils muzejs |
| Būvniecības veids: | Jaunbūve/ rekonstrukcija |
| Prasības dokumentiem: | Projekts iesniedzams Pasūtītājam 3 eksemplāros papīra formā un 1 elektroniskā datu nesējā, kā arī pievieno būvniecības informācijas sistēmā. |

1. **Objekta raksturojums:**

Mežotnes pils ēku komplekss ietilpst zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 40720040063.

Ēku kompleksā ietilpst – Pils ēka (kad.nr. 40720040063001), Pārvaldnieka māja (kad.nr. 40720040063002), Sporta zāle (kad.nr. 40720040063004).

Siltumenerģija apkures vajadzībām un karstā ūdens sagatavošana Pils ēkai un Sporta zālei tiek nodrošināta no Sporta zāles katlu telpā esošajiem ūdensildāmajiem katliem "Ygnis EMR-400 425GB" ar jaudu 400 kW un "Ygnis EMR-800 GB" ar jaudu 800 kW.

1. **Mērķis:**

Lai ekspluatācijā esošajās ēkas nodrošinātu telpu klimatu atbilstoši 2009.gada 28.aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr.359 “Darba aizsardzības prasības darba vietā” prasībām, ir nepieciešams izstrādāt projekta dokumentāciju gāzes kondensācijas apkures katlu uzstādīšanai tehniski pareizai un funkcionējošai katlu telpas apkures, ūdens un gāzapgādes sistēmas rekonstrukcijai.

Sporta zāles apkures katlu telpā Nr.1 plānots uzstādīt divus kondensācijas apkures katlus ar kopējo jaudu ne mazāk kā 400 kW kaskādes slēgumā, kā arī katlu apkures apsaistes, karstā ūdens sistēmas pārbūvi līdz pieslēgumam esošajā siltumtrasē.

Projektētājs paredz iekšējo gāzes vadu pārbūvi.

1. **Izmantojamie normatīvi un standarti:**

Veicot projekta dokumentācijas izstrādi ievērojot Eiropas regulas un atbilstoši spēkā esošai likumdošanai un normatīviem aktiem.

**Likumi:**

Būvniecības likums;

Darba aizsardzības likums;

Latvijas republikas likums Par kultūras pieminekļu aizsardzību.

**Ministru kabineta noteikumi:**

Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumu Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi”;

Ministru kabineta 02.09.2014. noteikumu Nr.529 “Ēku būvnoteikumi”;

Ministru kabineta 30.06.2015 noteikumi Nr.336 Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 241-15 “Dabasgāzes iekšējo gāzesvadu sistēma”,

Ministru kabineta 25.02.2003 noteikumi Nr.92 “Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus”.

Ministru kabineta 19.04.2016. noteikumu Nr.238 “Ugunsdrošības noteikumu”,

Ministru kabineta 30.06.2015. noteikumu Nr.333 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 201-15 “Būvju ugunsdrošība”,

Ministru kabineta 30.09.2014. noteikumu Nr.574 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 “Inženiertīklu izvietojums”,

Ministru kabineta 17.09.2019. noteikumu Nr.432 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 003-19 “Būvklimatoloģija”,

Ministru kabineta 16.06.2015. noteikumu Nr.310 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 231-15 “Dzīvojamo un publisko ēku apkure un ventilācija”,

Ministru kabineta 25.06.2019. noteikumu Nr.280 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 002-19 “Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika”,

Ministru kabineta 03.05.2017. noteikumu Nr.239 Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-17 “Būvizmaksu noteikšanas kārtība”,

Ministru kabineta 28.08.2018. noteikumu Nr.545 Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 202-18 “Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana”,

LVS 420:2021 “Gāzes iekārtas. Gāzes aparātu uzstādīšanas noteikumi”,

LVS 445:2024 “Dabasgāzes sadales sistēmas un lietotāja dabasgāzes apgādes sistēmas ar maksimālo darba spiedienu līdz 1,6 Mpa (16 bar) ekspluatācija un tehniskā apkope,

u.c., ja nepieciešami kvalitatīvai darbu izpildei.

1. **Vispārīgās prasības.**

4.1. Projekta risinājumi izstrādājami, ņemot vērā, ka Mežotnes pils komplekss ir Valsts nozīmes arhitektūras piemineklis.

4.2. Izstrādātājam ir jāizvērtē Pasūtītāja iesniegtie izejas materiāli un jāveic visas darbības, kas nepieciešamas kvalitatīvai siltumenerģija apkures un karstā ūdens sagatavošana sistēmas projekta izstrādei.

4.3. Izpildītājam ir jāpieprasa visu nepieciešamo institūciju tehniskie noteikumi un prasības, kā arī visi projekta risinājumi, ja tas ir nepieciešams, ar tām ir jāsaskaņo.

4.4.Izpildītājam jāuzņemas pilna atbildība par projekta risinājumu atbilstību pastāvošajiem normatīviem aktiem, to saskaņošanu ar Pasūtītāju un saistošajām institūcijām.

1. **Būvprojektā ietveramie risinājumi:**

5.1. Paredzēt uzstādīt divus gāzes kondensācijas apkures katlus ar kopējo jaudu no 400 kW kaskādes slēgumā.

5.2. Paredzēt saražotās siltumenerģijas uzskaiti apkurei un karstam ūdenim.

5.3. Katla drošības aprīkojumam jāatbilst LVS standarta prasībām un iekārtu ražotāja rekomendācijām. Drošības aprīkojums jānodrošina katram katlam atsevišķi.

5.4. Apkures cirkulācijas sūkņiem jābūt augstas efektivitātes, elektroniski regulējamiem. Cirkulācijas sūkņiem jānodrošina caurplūdi visu katlu jaudas diapazonā: no minimālās vasarā līdz maksimālai ziemā;

5.5. Projektā paredzēt elektrosadalnes ierīkošanu jauno iekārtu pieslēgšanai.

5.6. Vadības un automatizācijas sistēmas tehniskā dokumentācija jāizstrādā balstoties uz LBN un LVS standartu prasībām. Gāzes katlu vadību paredzēts pilnībā automatizēt, izmantojot vadības un automatizācijas sistēmu rūpnieciski ražotu, savietojamu kontrolieri.

5.7. Izstrādātājs paredz iekšējo gāzes vadu pārbūvi.

5.8. Pēc nepieciešamības paredz jaunu kondensācijas apkures katlu dūmvadu, atbilstoši katla ražotāja montāžas instrukcijai.

1. **Ekonomiskā daļa:**
2. Jāparedz iekārtu, aprīkojuma, mehānismu u.c. raksturlielumi, ieteicamie ražotāji un specifikācijas;
3. Materiālu un būvizstrādājumu specifikācijas, to kopsavilkumi;
4. Būvdarbu un materiālu apjomu saraksts;
5. Būvdarbu izpildes laika grafiks;
6. Izmaksu aprēķins, Tāmes (lokālās un koptāmes).
7. **Vispārīgās prasības:**
8. Uzsākot tehniskās dokumentācijas izstrādi, veikt visus nepieciešamos aprēķinus. Tehniskās dokumentācijas izstrādē ievērot visus Latvijas Republika spēkā esošos LBN normatīvus un LVS EN (un ekvivalentus) standartus. Normatīvo aktu izmaiņu gadījumā Izpildītājam jāievēro arī veiktās izmaiņas uz normatīvo aktu pielietošanas brīdi.
9. Izstrādājot tehnisko dokumentāciju ievērot energoefektīvās un vidi saudzējošās būvniecības principus, nodrošināt optimālus energoresursu patēriņa režīmus, kas ļauj panākt racionālu enerģijas izlietojumu, enerģijas patēriņa un izmaksu samazināšanu.
10. Projekta dokumentācijas risinājumiem ir jābūt racionāliem, funkcionāliem un inženiertehniski pamatotiem. Izstrādātājs nodrošina, ka tehniskie risinājumi ir savstarpēji saskaņoti visās būvprojekta daļās. Tehniskās dokumentācijas risinājumu izstrādē ir jāņem vērā pasūtītāja prasības.
11. Visām iekārtām un materiāliem ir jābūt augstas kvalitātes, jāatbilst pielietojuma prasībām un ir jābūt sertificētiem atbilstoši Latvijas likumdošanai.
12. Risinājumos jāpiedāvā mūsdienīgus materiālus un iekārtas, lai varētu lietot progresīvas un racionālas būvniecības metodes, kas samazinātu objektu būvniecības laiku, būvniecības izmaksas, ekspluatācijas izdevumus, kā arī paaugstinātu objektu kalpošanas laiku.
13. Saskaņā ar spēkā esošajiem būvnormatīviem, normatīvajiem aktiem, projektēšanas uzdevumu, tehnisko noteikumu prasībām, veiktajiem aprēķiniem, sagatavot Mežotnes pils kompleksa Sporta zāles katlu telpas apkures katlu to apsaistes un iekšējās dabasgāzes apgādes sistēmas rekonstrukcijas projekta dokumentāciju BIS sistēmā, saņemt nepieciešamos saskaņojumus un iesniegt Bauskas novada būvvaldē - būvatļaujā saņemt atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi.
14. Projekta izstrādes gaitā pasūtītājam ir tiesības veikt risinājuma izmaiņas.
15. Izstrādājamais projekts jāsagatavo vienā būvdarbu realizācijas kārtā.
16. Saskaņā ar 2014. gada 2. septembra MK noteikumu Nr.529 „Ēku būvnoteikumi” prasībām, jāveic projekta saskaņošana un jāsaņem atzīme par būvniecības ieceres akceptu.

Projektēšanas uzdevums sevī ietver minimālo veicamo pasākumu kopumu, taču tas nav uzskatāms par Izpildītāja ierobežojošu faktoru projekta izstrādē. Izstrādājot būvprojektu, Izpildītājs nepieciešamības gadījumā, izmantojot savas profesionālās un praktiskās zināšanas, sniedz priekšlikums par labākiem, inovatīviem un racionālākiem risinājumiem, saskaņojot ar Pasūtītāju, iekļauj tos kopējā būvprojektā.

Pielikums Nr.2

**Tirgus izpētes**

**“Mežotnes pils kompleksa apkures katlu to apsaistes un iekšējās dabasgāzes apgādes sistēmas rekonstrukcijas projekta izstrāde un autoruzraudzība.”**

**PIETEIKUMS**

Pretendents\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

pretendenta nosaukums

pretendenta adrese

vienotais reģistrācijas Nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*vadītāja vai pilnvarotās personas amats, vārds un uzvārd*s

**Vispārēja informācija par pretendentu:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Kontaktpersona (vārds, uzvārds, amats): |  |
| 2. | Telefons: |  |
| 3. | Fakss: |  |
| 4. | E-pasts: |  |
| 5. | Finanšu rekvizīti: | |
| Bankas nosaukums: | |  |
| Bankas kods: | |  |
| Konta numurs: | |  |

*Z.v.*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*Pretendenta vadītāja vai pilnvarotās personas paraksts,*

*tā atšifrējums*

*(datums)*

Pielikums Nr.3

**Tirgus izpētes**

**“Mežotnes pils kompleksa apkures katlu to apsaistes un iekšējās dabasgāzes apgādes sistēmas rekonstrukcijas projekta izstrāde un autoruzraudzība.”**

**FINANŠU PIEDĀVĀJUMS**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr.** | **Mežotnes pils kompleksa apkures katlu to apsaistes un iekšējās dabasgāzes apgādes sistēmas rekonstrukcijas projekta izstrāde un autoruzraudzība** | **Pakalpojuma cena EUR**  **bez PVN** |
| **1.** | Mežotnes pils kompleksa apkures katlu to apsaistes un iekšējās dabasgāzes apgādes sistēmas rekonstrukcijas projekta izstrāde. |  |
| **2.** | Autoruzraudzība. |  |
| **KOPĀ bez PVN:** | |  |

Finanšu piedāvājumā cenu norāda euro (EUR). Cenā jāietver visi nodokļi, nodevas, maksājumi un visas ar konkrētā darba vienības izpildi saistītās izmaksas, izņemot PVN.

Vienības cenas tiek fiksētas uz visu pakalpojuma izpildes laiku un netiks pārrēķinātas.

Apmaksa tiek veikta pēc darbu izpildes un avansa maksājums netiek paredzēts.

*Z.v.*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Pretendenta vadītāja vai pilnvarotās personas paraksts,*

*tā atšifrējums*